



Hoge Haar 5 , 2970 Schilde

Telefoonnummer: +32477308559

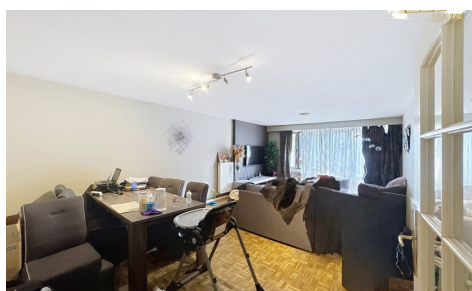
E-mail: laila@immodor.be

TE HUUR - APPARTEMENT

Bredabaan 359 B1, 2930 Brasschaat

€ 1.100

Ref. 7194162



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 2

Bew. opp.: 130m²

Grond opp.: 130m²

Buurt: stadskern

EPC: 110kwh/m²/j

OMSCHRIJVING

Geniet van comfortabel wonen in het hart van Brasschaat! Dit ruime en lichtrijke appartement van 130 m² met 3 slaapkamers op het 1ste verdiep is ideaal voor gezinnen of koppels die op zoek zijn naar ruimte, comfort én een centrale ligging. Toegankelijk via lift. Indeling: Inkomhal Gezellige en ruime leefruimte Volledig uitgeruste keuken 3 ruime slaapkamers 2 badkamers (waarvan één met ligbad en één met douche) 2 aparte toiletten Praktische berging met aansluiting voor wasmachine/droogkast EPC B : 101 - Electriciteit arei conform Kortom: Centrale ligging, voldoende parkeergelegenheid in de omgeving; winkels, scholen, horeca en openbaar vervoer op wandelafstand en dichtbij autostrade. U heeft interesse? Neem contact op via email: laila@immodor.be

FINANCIEEL

Prijs: € 1.100,00/maand
Beschikbaarheid datum: 01 Januari 2026
Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 130,00 m²
Aantal gevels: 2
Oppervlakte hoofdgebouw: 130 m²
Oriëntatie voorgevel: Noordwesten

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Parlofoon: Ja
Lift: Ja

ENERGIE

EPC score: 110
EPC code: 0002028405-1
EPC klasse: B
Dubbele beglazing: Ja
Elektriciteitskeuring: Ja, conform

LIGGING

Buurt: Stadskern
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Grondoppervlakte: 130,00 m²
Tuin: Nee

INDELING

Keuken: Ja
Douchekamers: 2
Toiletten: 2
Wasplaats: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Kabeltelevisie: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

STEDENBOUW

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score: A
P-score: A

PARKING

Garage: 0
Parkings buiten: 0
Parkings binnen: 0