



Hoge Haar 5 , 2970 Schilde
Telefoonnummer: +32477308559
E-mail: laila@immodor.be

TE HUUR - APPARTEMENT

Bredabaan 359 B1, 2930 Brasschaat

€ 1.100

Ref. THBB359E

Aantal slaapkamers: 3

Bew. opp.: 130m²

EPC: 110kwh/m²/j

Aantal badkamers: 2

Grond opp.: 130m²

Buurt: stadskern

OMSCHRIJVING

Geniet van comfortabel wonen in het hart van Brasschaat! Dit ruime en lichtrijke appartement van 130 m² met 3 slaapkamers op het 1ste verdiep is ideaal voor gezinnen of koppels die op zoek zijn naar ruimte, comfort én een centrale ligging. Toegankelijk via lift. Indeling: Inkomhal Gezellige en ruime leefruimte Volledig uitgeruste keuken 3 ruime slaapkamers 2 badkamers (waarvan één met ligbad en één met douche) 2 aparte toiletten Praktische berging met aansluiting voor wasmachine/droogkast EPC B : 101 - Electriciteit arei conform Kortom: Centrale ligging, voldoende parkeergelegenheid in de omgeving; winkels, scholen, horeca en openbaar vervoer op wandelafstand en dichtbij autostrade. U heeft interesse? Neem contact op via email: laila@immodor.be

FINANCIEEL

Prijs: € 1.100,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 Januari 2026

Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 130,00 m²

Aantal gevels: 2

Oppervlakte hoofdgebouw: 130 m²

Oriëntatie voorgevel: Noordwesten

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Parlofoon: Ja

Lift: Ja

ENERGIE

LIGGING

Buurt: Stadskern

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Grondoppervlakte: 130,00 m²

Tuin: Nee

INDELING

Keuken: Ja

Douchekamers: 2

Toiletten: 2

Wasplaats: Ja

EPC score: 110

EPC code: 0002028405-1

EPC klasse: B

Dubbele beglazing: Ja

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Kabeltelevisie: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score: A

P-score: A

PARKING

Garage: 0

Parkings buiten: 0

Parkings binnen: 0